

Số: 70/TB-THADS

Bù Gia Mập, ngày 15 tháng 09 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định số: 03/QĐST-KDTM ngày 21 tháng 8 năm 2019 của TAND huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 36/QĐ-CCTHADS ngày 4 tháng 10 năm 2019 và 194/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 12 năm 2019 của Chi thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 15/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 3 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 31 tháng 3 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần thứ 2) số: 70/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 9 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ thông báo đấu giá tài sản số: 105/TB-BINHPHUOC.APC ngày 11 tháng 9 năm 2020 của Công ty Đấu giá hợp danh Bình Phước.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước thông báo nội dung về việc bán đấu giá tài sản của người phải thi hành án là bà: Lê Thị Hà Phương; Địa chỉ: thôn Bình Tiến (nay là Bình Tiến 1), xã Phước Minh, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước:

Tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng đất theo đo đạc thực tế là 364,4 m² (100 m² ONT) thuộc tờ bản đồ số 30, thửa đất số 430. Diện tích đất đã được cấp GCN QSDĐ số: BV 783568, số vào sổ cấp GCN: CH 00356/CNTT+CMĐ do UBND huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước cấp ngày 17/12/2014 cho bà Lê Thị Hà Phương, có diện tích 461 m² (100 m² ONT và 361 m² CLN) thuộc tờ bản đồ số 03, thửa đất số 39. Thửa đất có 45 m² đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình đường đất. Tài sản tọa lạc tại: Thôn Bình Tiến 1, xã Phước Minh, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

Tài sản trên đất: 01 Cây cao su trên 15 năm tuổi.

Giá khởi điểm của tài sản sau khi giảm giá lần 2: 190.631.000đ (Một trăm chín mươi triệu, sáu trăm ba mươi một ngàn đồng).

Tên tổ chức bán đấu giá: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BÌNH PHƯỚC.

Người đại diện theo pháp luật: ông Huỳnh Văn Phú – chức vụ: Giám đốc.

Địa chỉ: Số 730 Quốc lộ 14, KP Phú Cường, phường Tân Phú, TP. Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 16/9/2020 đến hết ngày 13/10/2020 (trong giờ hành chính)

Thời gian bán đấu giá: vào lúc 9 giờ 00 phút ngày 16/10/2020.

Địa điểm tổ chức đấu giá: tại Hội trường Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập; địa chỉ: thôn Khắc Khoan, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

(Tài sản đấu giá là tài sản thi hành án, trước khi mở cuộc đấu giá tài sản 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, thù lao dịch vụ đấu giá và chi phí khác (nếu có) cho tổ chức đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản (nếu người đăng ký mua tài sản đấu giá yêu cầu bồi thường thiệt hại). Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết).

(Người mua trúng đấu giá tài sản tự liên hệ làm thủ tục đăng ký quyền sở hữu, quyền sử dụng đồng thời phải chịu trách nhiệm nộp thuế giá trị gia tăng trong trường hợp giá khởi điểm chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng mà tài sản bán đấu giá thuộc diện phải chịu thuế giá trị gia tăng theo quy định đối với tài sản mua trúng đấu giá.)

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước; Địa chỉ: thôn Khắc Khoan, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

Số điện thoại liên hệ: 0979.79.42.65 – Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án.

Vậy, thông báo để các bên đương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan và các cơ quan tổ chức liên quan được biết:

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Người có QLNVLQ;
- UBND xã Phước Minh;
- Lưu: VT, HSTHA.



Phạm Hữu Kiệt